



**MIASTO  
NOWY DWÓR MAZOWIECKI**

**URZĄD MIEJSKI  
W NOWYM DWORZE MAZOWIECKIM**

ul. Zakroczyńska 30  
05-100 Nowy Dwór Mazowiecki  
Tel.: (22) 51-22-000, (22) 51-22-111  
Fax: (22) 51-22-101

sekretariat@nowydwormaz.pl  
www.nowydwormaz.pl

**Program funkcjonalno-użytkowy**

dla zadania pn. „Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego na 4 przejściach dla pieszych w Nowym Dworze Mazowieckim na ul. Mazowieckiej i Modlińskiej na drodze gminnej nr 240419W i drodze wojewódzkiej nr 631” oraz „Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego na 3 przejściach dla pieszych w Nowym Dworze Mazowieckim na ul. Akacjowej, Morawicza i Bocznej na drogach nr 240464W, 2431W, 240402W”, realizowanych w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w zakresie poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego na przejściach dla pieszych.

Adres inwestycji:	Inwestor:
<ul style="list-style-type: none"><li>➤ skrzyżowanie ulic Modlińskiej z Mazowiecką;</li><li>➤ skrzyżowanie ulic Morawicza z Boczna i Akacjową w Nowym Dworze Mazowieckim</li></ul>	Miasto Nowy Dwór Mazowiecki ul. Zakroczyńska 30 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki

## CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. DANE OGÓLNE

#### 1.1 Inwestor

Miasto Nowy Dwór Mazowiecki  
ul. Zakroczyńska 30, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki

#### 1.2 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest program funkcjonalno-użytkowy dla zadania pn. „Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego na 4 przejściach dla pieszych w Nowym Dworze Mazowieckim na ul. Mazowieckiej i Modlińskiej na drodze gminnej nr 240419W i drodze wojewódzkiej nr 631” oraz „Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego na 3 przejściach dla pieszych w Nowym Dworze Mazowieckim na ul. Akacjowej, Morawicza i Bocznej na drogach nr 240464W, 2431W, 240402W”. Zadania będą realizowane w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w zakresie poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego na przejściach dla pieszych.

#### 1.3 Zakres inwestycji

Planowana inwestycja obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej i wykonanie robót budowlanych (przebudowa dróg – należy wskazać ten rodzaj robót w zgłoszeniu) w ramach dwóch zadań.

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej obejmuje:

- opracowanie dokumentacji technicznej kompletnej pod względem celu, jakiemu ma służyć,
- uzyskanie wszelkich niezbędnych wymaganych prawem i przepisami opinii i uzgodnień,
- uzyskanie zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę.

Wykonanie robót budowlanych obejmuje:

- zabezpieczenie ciągłości ruchu drogowego, rowerowego, pieszego na czas robót na istniejących drogach (organizacja ruchu na czas prowadzenia robót wraz z zatwierdzeniem oraz wykonaniem, utrzymaniem, likwidacją),
- prace na skrzyżowaniu ulic Modlińskiej z Mazowiecką polegać będą na montażu:
  - dla ul. Modlińskiej na dwóch przejściach dla pieszych (obustronnie dla każdego przejścia):
    - czujników ruchu, które uaktywniają ostrzegawcze sygnały świetlne;
    - zsynchronizowanych świateł LED zamontowanych w jezdni ul. Modlińskiej (tzw. kocie oczka), które zaczynają pulsować w stronę kierowcy w jednakowej częstotliwości, w przypadku wykrycia zbliżających się pieszych;
    - znaku drogowego informującego o przejściu dla pieszych z światłem LED, pulsującym po wykryciu ruchu pieszych na nowym stalowym ocynkowanym słupku (4 szt.).
  - dla ul. Mazowieckiej na dwóch przejściach (obustronnie na drodze dwukierunkowej – dla jednoczesnego przejścia pieszych i rowerzystów, jednostronnie na drodze jednokierunkowej dla przejścia pieszych):
    - znaku drogowego informującego o przejściu dla pieszych z światłem LED, pulsującym po wykryciu ruchu pieszych na nowym stalowym ocynkowanym słupku (4 szt.).
- prace na skrzyżowaniu ulic Morawicza z Boczna i Akacjową polegać będą na montażu:
  - dla ul. Morawicza na jednym przejściu dla pieszych i rowerzystów (obustronnie):
    - czujników ruchu, które uaktywniają ostrzegawcze sygnały świetlne;
    - zsynchronizowanych świateł LED zamontowanych w jezdni ul. Morawicza (tzw. kocie oczka), które zaczynają pulsować w stronę kierowcy w jednakowej częstotliwości, w przypadku wykrycia zbliżających się pieszych;
    - znaku drogowego informującego o przejściu dla pieszych z światłem LED, pulsującym po wykryciu ruchu pieszych na nowym stalowym ocynkowanym słupku (2 szt.).
  - dla ul. Bocznej na jednym przejściu dla pieszych i rowerzystów (obustronnie):
    - czujników ruchu, które uaktywniają ostrzegawcze sygnały świetlne;

- zsynchronizowanych świateł LED zamontowanych w jezdni ul. Bocznej (tzw. kocie oczka), które zaczynają pulsować w stronę kierowcy w jednakowej częstotliwości, w przypadku wykrycia zbliżających się pieszych;
- znaku drogowego informującego o przejściu dla pieszych z światłem LED, pulsującym po wykryciu ruchu pieszych na nowym stalowym ocynkowanym słupku (2 szt.).

dla ul. Akacjowej na jednym przejściu dla pieszych (obustronnie):

- znaku drogowego informującego o przejściu dla pieszych z światłem LED, pulsującym po wykryciu ruchu pieszych na nowym stalowym ocynkowanym słupku (2 szt.).

- demontaż starych znaków drogowych;
- wprowadzeniu nowej organizacji ruchu (oznakowanie pionowe);
- sporządzenie dokumentacji powykonawczej.

## **2. OGÓLNY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **2.1 Lokalizacja inwestycji**

Inwestycje zlokalizowane są na dwóch skrzyżowaniach w mieście Nowy Dwór Mazowiecki:

- skrzyżowanie pierwsze ulic Modlińskiej z Mazowiecką. Zakres inwestycji obejmuje przebudowę drogi wojewódzkiej nr 631 (ul. Modlińska) oraz drogi gminnej nr 240419W (ul. Mazowiecka) w Nowym Dworze Mazowieckim, powiat nowodworski, województwo mazowieckie. Zakres inwestycji obejmuje pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 631 oraz pas drogowy drogi gminnej nr 240419W. Teren jest własnością miasta Nowy Dwór Mazowiecki.

- skrzyżowanie drugie ulic Morawicza z Boczna i Akacjową. Zakres inwestycji obejmuje przebudowę drogi powiatowej nr 2431W (ul. Morawicza) oraz dróg gminnych nr 240464W (ul. Akacjowej) oraz 240402W (ul. Bocznej). Zakres inwestycji obejmuje pas drogowy drogi powiatowej nr 2431W oraz dróg gminnych nr 240464W oraz 240402W. Teren jest własnością skarbu państwa – PKP PLK S.A.

### **2.2 Istniejące zagospodarowanie terenu**

Droga wojewódzka nr 631 (ul. Modlińska) jest drogą kl. G (główną) w zarządzie Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie. Droga gminna 240419W (ul. Mazowiecka) jest klasy lokalnej (L) w zarządzie Miasta Nowy Dwór Mazowiecki. Zlokalizowana jest w całości w terenie zabudowanym.

Ulica Modlińska posiada przekrój jednojezdniowy dwukierunkowy, natomiast ul. Mazowiecka (od północy) jest jednojezdniowa jednokierunkowa, a od południa jednojezdniowa dwukierunkowa. Każda z tych dróg posiada nawierzchnię bitumiczną.

W rejonie opracowania zlokalizowane jest wyznaczone są przejścia dla pieszych znakami D-6 i linią P-10.

Droga powiatowa nr 2431W (ul. Morawicza) jest drogą kl. Z (zbiorczej) w zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych z siedzibą w Nowym Dworze Mazowieckim. Drogi gminne nr 240464W (ul. Akacjowa) oraz 240402W (ul. Boczna) są drogami klasy lokalnej (L) w zarządzie Miasta Nowy Dwór Mazowiecki. Zlokalizowane są w całości w terenie zabudowanym.

Ulice Morawicza, Akacjowa i Boczna posiadają przekrój jednojezdniowy dwukierunkowy. Każda z tych dróg posiada nawierzchnię bitumiczną.

W rejonie opracowania zlokalizowane są wyznaczone przejścia dla pieszych znakami D-6 i linią P-10.

### **2.3 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych**

W miejscu istniejących przejść należy je przebudować z użyciem elementów poprawiających bezpieczeństwo ruchu pieszych. Pozostałe parametry techniczne dla przebudowy drogi należy przyjąć w oparciu o Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 poz.124). Koncepcję zagospodarowania oraz przyjętych rozwiązań przedstawiono na załączonym rysunku nr 1 i 2.

### **2.4 Oświetlenie**

Na istniejącym pierwszym skrzyżowaniu ulic Modlińskiej z Mazowiecką znajdują się dwa znaki aktywne D-6 na wysięgniku oraz oświetlenie uliczne. Należy się wpiąć do istniejącej instalacji elektrycznej celem wykonania zasilania elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Na istniejącym drugim skrzyżowaniu ulic Morawicza z Boczna i Akacją znajduje się jeden znak aktywny D-6 na wysięgniku oraz oświetlenie uliczne. Należy się wpiąć do istniejącej instalacji elektrycznej celem wykonania zasilania elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego.

## **2.5 Infrastruktura techniczna oraz inne obiekty w pasie drogowym**

Na etapie koncepcji nie stwierdzono kolizji z sieciami infrastruktury technicznej, jednak w przypadku wystąpienia kolizji na etapie opracowania dokumentacji technicznej należy opracować projekty branżowe na podstawie warunków uzyskanych od gestorów sieci.

Pozostałe elementy, infrastruktury technicznej w rejonie planowanych prac, które nie podlegają przebudowie należy zabezpieczyć w trakcie budowy.

## **2.6 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia**

Wykonawca podejmujący się realizacji zamówienia zobowiązuje się:

- wykonać dokumentację projektowo-kosztorysową z zatwierdzeniem przez Inwestora i uzyskać zgłoszenie robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę;
- zapewnić organizację zaplecza budowy, dróg technologicznych i dojazdowych do budowy (jeśli wymagane);
- do odpowiedniego oznakowania i zabezpieczenia terenu budowy przed dostępem osób nieuprawnionych;
- przyjąć zasadę minimalizacji utrudnień i zagrożeń dla użytkowników terenów przyległych do terenu budowy;
- do zabezpieczenia i oznakowania robót w uzgodnieniu z Inwestorem oraz zarządcą drogi;
- do rozpoznania na własny koszt terenu w zakresie uzbrojenia terenu i obecności urządzeń obcych i poniesienia kosztów ewentualnej naprawy lub wymiany uszkodzonych podczas prac urządzeń;
- do sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej.

## **3. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **3.1 Ogólne wymagania Zamawiającego**

Zadanie dzieli się na dwie części:

1. Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej – opracowanie materiałów do zgłoszenia robót, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych opinii i uzgodnień wraz ze zgłoszeniem robót nie wymagających pozwolenia na budowę.
2. Wykonanie robót budowlanych – zabezpieczenie istniejącego terenu, wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanego projektu oraz prawomocnego zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę.

### **3.2 Wymagania dotyczące opracowania dokumentacji technicznej**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie dokumentacji projektowej na podstawie załączonej koncepcji zagospodarowania na załączonym rysunku nr 1 i 2.
2. Dokumentacja powinna być zgodna z PFU oraz całą dokumentacją przetargową. Zapisy w ww. dokumentach należy traktować jako wiążące, a wszelkie odstępstwo od nich może być wykonane za zgodą Inwestora.
3. Przy projektowaniu zagospodarowania należy unikać przebudowy sieci uzbrojenia terenu.
4. Przy projektowaniu zagospodarowania należy unikać wycinki drzew i krzewów zlokalizowanych na terenie.
5. Opracowanie projektu winno być wykonane z uwzględnieniem następujących wymagań:
  - zawierać m.in. część rysunkową i część opisową oraz niezbędne uzgodnienia formalnoprawne,
  - być wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz winne być zaopatrzone w wykaz opracowań,
  - w części opisowej określać przedmiot zamówienia, w tym w szczególności technologie robót, materiały, a także parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych i wybranej technologii,
  - przedstawiać szczegółowe usytuowanie wszystkich urządzeń i ich parametry

wymiarowe oraz techniczne.

– być opracowane przez osobę posiadającą uprawnienia do projektowania w danej specjalności.

6. Na etapie projektowania Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania niezbędnych, bieżących uzgodnień z Inwestorem.

7. Dokumentacja projektowa powinna uwzględniać ekstremalne warunki, jakie mogą wystąpić w okresie eksploatacji terenu, a także podczas wykonywania robót budowlanych, obejmując rozwiązania techniczne, wyposażenie technologiczne i pomocnicze, stosowane w określonych warunkach klimatycznych. Zastosowane w dokumentacji rozwiązania technologiczne, techniczne i komunikacyjne, powinny zapewnić całkowite bezpieczeństwo pożarowe, bezpieczeństwo użytkowania, bezpieczeństwo i higienę pracy oraz zapewnić wysokie walory eksploatacyjne i estetyczne. Inwestor wymaga wysokiej trwałości elementów budowlanych i wyposażenia technologicznego, funkcjonalności rozwiązań, doboru elementów i podzespołów w sposób ograniczający do minimum ilości części zamiennych, a także łatwej konserwacji i niezawodności działania elementów;

8. Elementy dokumentacji projektowo-kosztorysowej powinny być opracowane na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609), oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. 2013 poz. 1129).

9. Dokumentacja projektowa realizacji Zamówienia powinna zawierać poniższe elementy:

- materiały do zgłoszenia robót (projekt) – 4 egz.,
- informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 4 egz.,
- projekt stałej organizacji ruchu z niezbędnymi uzgodnieniami – 2 egz.,
- projekt czasowej organizacji ruchu na czas budowy z niezbędnymi uzgodnieniami – 2 egz.,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egz.,
- kosztorys ofertowy na zaoferowaną kwotę – 2 egz.,
- dokumentacja powykonawcza – 2 egz.

Ponadto należy przekazać Inwestorowi 1 egzemplarz (płyta CD lub DVD) wersji elektronicznej edytowalnej (dwg, doc, xls, ath) oraz nieedytowalnej (pdf) ww. materiałów.

Ponadto Wykonawca sporządzi taką ilość egzemplarzy poszczególnych opracowań projektowych, jaka jest potrzebna do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji oraz dla potrzeb wykonawstwa robót.

10. Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

### **3.3 Wymagania zamawiającego w stosunku do robót budowlanych**

1. Roboty należy wykonać na podstawie opracowanego projektu i prawomocnego zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę oraz zgodnie ze sztuką budowlaną w oparciu o specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), których wykonanie należy do Wykonawcy.

2. Wykonawca dokumentacji projektowej (Projektant) zgodnie z zapisami Prawa budowlanego ma obowiązek pełnić nadzór autorski nad prowadzonymi robotami budowlanymi w celu realizacji Zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową, na podstawie której właściwy organ administracji publicznej przyjął zgłoszenie robót budowlanych. Wszelkie odstępstwa od dokumentacji projektowej winny być uzgodnione z Inwestorem.

3. Wykonawca powinien zapewnić obsługę geodezyjną Zamówienia.

Wzniesienie uszkodzonych podczas prowadzenia robót budowlanych punktów osnowy geodezyjnej, obsługa geodezyjna Zamówienia oraz prowadzenie badań wykonanych elementów infrastruktury drogowej i towarzyszącej zgodnie ze STWiORB należy do Wykonawcy.

4. Wszystkie roboty budowlane będą wykonywane pod nadzorem osób posiadających uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności wymaganej do realizacji robót budowlanych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

5. Inwestor zobowiązuje Wykonawcę do wzięcia odpowiedzialności cywilnej za:

- organizację robót budowlanych,
- zabezpieczenie interesów osób trzecich,

- ochronę środowiska,
- bezpieczeństwo i higienę pracy,
- bezpieczeństwo ruchu drogowego.

6. Roboty budowlane powinny być tak prowadzone, aby zapewniona była obsługa komunikacyjna przyległego terenu. Harmonogram prac powinien być opracowany w sposób powodujący jak najmniejsze utrudnienia w ruchu drogowym. Harmonogram należy przedstawić do akceptacji Inwestorowi.

7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za realizację robót i w przypadku wykonania ich niezgodnie z ustawą Prawo budowlane i sztuką budowlaną lub uszkodzeniem infrastruktury technicznej lub innych elementów zagospodarowania terenu (w tym dróg publicznych) zobowiązany jest do przywrócenia stanu pierwotnego i usunięcia wszelkich powstałych usterek na swój koszt.

8. Materiały rozbiórkowe nie nadające się do ponownego wbudowania Wykonawca powinien zagospodarować we własnym zakresie. Za wytwórcę odpadów uznaje się Wykonawcę, który we własnym zakresie i na własny koszt powinien je zutylizować.

9. Realizacja robót będzie się odbywać na podstawie harmonogramu opracowanego przez Wykonawcę i uzgodnionego z Inwestorem w określonych terminach.

10. Stosowane rozwiązania materiałowe powinny spełniać wszystkie wymagania wynikające z przepisów (posiadać aprobaty, atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty).

11. Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej, materiały łatwopalne (jeżeli takie będą) składowane winny być w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich,

12. Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, w szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych,

13. Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót budowlanych od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia robót przez Inwestora,

14. Inwestor przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót, w szczególności:

- czy stosowane gotowe wyroby w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu,
- czy sposób wykonania robót budowlanych w aspekcie zgodności wykonania z zasadami sztuki budowlanej i normami.

### **3.4 Wymagania zamawiającego w stosunku do dokumentacji powykonawczej**

1. Przed przystąpieniem do odbioru końcowego robót Wykonawca przekaże Inwestorowi dokumentację powykonawczą w 2 egzemplarzach.

2. Dokumentacja powykonawcza będzie zawierała:

- deklaracje zgodności wbudowanych materiałów (atesty, certyfikaty, gwarancje),
- oświadczenie osoby uprawnionej do kierowania robotami o:
  - zakończeniu robót,
  - zgodności wykonania zamówienia zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową oraz obowiązującymi przepisami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy,
- świadectwa jakości, certyfikaty bezpieczeństwa, świadectwa wykonanych prób, atesty na zastosowane materiały dokumenty gwarancyjne dot. przedmiotu umowy,
- projekt powykonawczy potwierdzony przez osobę uprawnioną do kierowania robotami z naniesionymi podczas realizacji zmianami,
- wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawozdań, badań i sprawdzeń,
- inwentaryzację powykonawczą geodezyjną.

### **3.5 Wymagania Zamawiającego w stosunku do przygotowania terenu budowy**

Inwestor zobowiązuje Wykonawcę do wykonania na własny koszt następujących czynności w ramach przygotowania terenu budowy:

- ocena stanu technicznego istniejących nawierzchni,
- organizacji ruchu w otoczeniu budowy / zabezpieczeń,
- umieszczenia w powszechnie dostępnym i widocznym dla osób trzecich miejscu na terenie,

przy ciągach komunikacyjnych, na ogrodzeniu placu budowy lub innym widocznym miejscu w bezpośrednim otoczeniu placu budowy tablic informacyjnych zgodnych z wymogami i wytycznymi;

- opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).

### **3.6 Wymagania Zamawiającego w stosunku do uzbrojenia podziemnego**

Inwestor wymaga, aby uzbrojenie podziemne zostało zabezpieczone przed uszkodzeniem na czas prowadzenia robót budowlanych.

Należy unikać kolizji projektowanego zagospodarowania terenu z istniejącymi sieciami infrastruktury technicznej. W przypadku kolizji Wykonawca zobowiązany jest do opracowania projektów branżowych oraz przebudowę kolizji.

### **3.7 Wymagania Zamawiającego w stosunku do zagospodarowania terenu**

Po wykonaniu robót należy uporządkować teren przyległy do prowadzonych robót i przywrócić go do stanu pierwotnego. Naruszone tereny zieleńców należy przekopać, usunąć zanieczyszczenia, pokryć warstwą humusu i obsiać mieszkankami gatunków traw niskich.

### **3.8 Wymagania zamawiającego do materiałów**

Wykonawca będzie stosował tylko takie materiały, które spełniają wymagania ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane i są zgodne z polskimi normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane oraz posiadają wymagane przepisami atesty i certyfikaty.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich przepisów, a wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

Wyrób budowlany nadaje się do stosowania w budownictwie przy wykonywaniu robót budowlanych, jeżeli jest oznakowany CE, co oznacza, że dokonano oceny jego zgodności z normą zharmonizowaną albo europejską aprobatą techniczną bądź krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, uznana przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi, lub oznakowany znakiem budowlanym „B”.

Wyroby budowlane wytwarzane według zasad określonych w dokumentacji projektowej lub w specyfikacjach technicznych będą wymagały przeprowadzenia badań potwierdzających, że spełniają one oczekiwane parametry. Koszty przeprowadzenia tych badań obciążają wykonawcę, a potrzeba tych badań i ich częstotliwość określa specyfikacje techniczne uzgodnione z Inwestorem. Inwestor przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów.

## **4. WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU PRAC PROJEKTOWYCH**

Dokumentacja projektowa zostanie wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznobudowlanymi, a w szczególności Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programem funkcjonalno – użytkowym, zatwierdzonym przez Inwestora projektem oraz wymaganymi przez przepisy prawa normami.

Wykonawca zapewni sprawdzenie dokumentacji projektowej pod względem poprawności opracowania, kompletności i zgodności z przepisami techniczno-budowlanymi oraz obowiązującymi Polskimi Normami, przez osobę(y) posiadającą(e) uprawnienia budowlane bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności. W trakcie prac projektowych Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w rozwiązaniach projektowych uwagi Inwestora i jego życzenia, o ile nie są sprzeczne z obowiązującymi przepisami i normami, sztuką budowlaną i programem funkcjonalno-użytkowym. Dokumentacja projektowa zostanie sporządzona w 4 egzemplarzach wykonanych techniką tradycyjną na nośniku papierowym oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej na odpowiednim nośniku (CD lub DVD). Dokumentacja projektowa powinna być zaopatrzona w wykaz składających się na nią opracowań oraz pisemne oświadczenie, iż jest on kompletny i wykonany z należytą starannością. Poszczególne etapy prac projektowych oraz ujęte w nich rozwiązania muszą zostać zatwierdzone przez Inwestora. Przekazywanie prac projektowych odbywać się będzie na podstawie protokołu przekazania.

Inwestor zobowiązuje się do sprawdzenia i wniesienia ewentualnych uwag w ciągu 14 dni od dnia otrzymania danego etapu prac projektowych. W trakcie realizacji zadania, projektant zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego, w szczególności do:

- stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem;
- uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie;
- zgłoszonych uwag przez kierownika budowy lub Inwestora.

## **5. WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH BĘDĄCYCH PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA**

### **5.1 Zakres robót wg Wspólnego słownika Zamówień (CPV)**

Nazwy i kody grup, klas i kategorii robót dotyczą stosowania Wspólnego Słownika Zamówień przez zamawiających w Unii Europejskiej. Wspólny Słownik Zamówień jest systemem klasyfikacji produktów, usług i robót budowlanych stworzonym na potrzeby zamówień publicznych. Wspólny Słownik Zamówień składa się ze słownika głównego oraz słownika uzupełniającego. Słownik główny obejmuje nazwy dostaw, robót budowlanych lub usług, którym przypisane zostały 9-cyfrowe kody. Pierwsze dwie cyfry określają działy, pierwsze trzy cyfry określają grupy, pierwsze cztery cyfry określają klasy, pierwsze pięć cyfr określa kategorie. Ostatnia dziewiąta cyfra ma charakter kontrolny i służy do zweryfikowania prawidłowości poprzednich cyfr.

Kody CPV przedmiotu zamówienia

45000000-7 Roboty budowlane

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

71355000-1 Usługi pomiarowe (geodezyjne)

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45213310-9 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z transportem drogowym

45233292-2 Instalowanie urządzeń ochronnych

71320000-7 Usługi projektowe

### **5.2 Określenia podstawowe**

**Dokumentacja projektowa** - stanowiąca opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane - dokumentacja składająca się z STWiORB, oraz projektu budowlano / wykonawczego dla robót, dla których jest wymagane uzyskanie decyzji urzędowych

**Roboty budowlane** – należy przez to rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego

**Urządzenia budowlane** – należy przez to rozumieć urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym zapewniające możliwość użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne

**Teren budowy** – należy przez to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy

**Aprobata techniczna** – należy przez to rozumieć pozytywną ocenę techniczną wyrobu, stwierdzającą jego przydatność do stosowania w budownictwie

**Wyrób budowlany** – należy przez to rozumieć wyrób w rozumieniu przepisów o ocenie zgodności, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzony do obrotu, jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyrobów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową

**Materiały** – należy przez to rozumieć wszelkie materiały naturalne i wytwarzane jak również różne tworzywa i wyroby niezbędne do wykonania robót, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną zaakceptowane przez Inspektora nadzoru

**Odpowiednia zgodność** – należy przez to rozumieć zgodność wykonanych robót z dopuszczalnymi tolerancjami, a jeśli granice tolerancji nie zostały określone – z przeciętnymi tolerancjami przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych

**Polecenie Inspektora Nadzoru** – należy przez to rozumieć wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inspektora Nadzoru w formie pisemnej dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z wykonywaniem robót budowlanych

**Ustalenia techniczne** – należy przez to rozumieć ustalenia podane w normach, aprobaty technicznych i specyfikacjach technicznych.

### **5.3 Wymagania ogólne**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną i poleceniami Inspektora Nadzoru.



#### **5.4 Wymagania dotyczące organizacji robót budowlanych**

Wykonanie robót powinno być zgodne z zatwierdzoną dokumentacją wykonawczą. Wykonawca będzie odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową oraz poleceniami Zamawiającego. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Inwestor, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia rzędnych wysokościowych na mapie do celów projektowych wykonanych w ramach załączonej dokumentacji rysunkowej przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich weryfikację. Polecenia Zamawiającego będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

Inwestor w terminie określonym w warunkach Umowy, przekaze Kierownikowi Budowy plac budowy. Kierownik Budowy, każdorazowo na pisemną prośbę Zamawiającego, udostępni wszystkie dokumenty niezbędne do wykonania prac objętych Umową. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę wykonanych prac oraz przekazanych obiektów i materiałów, do chwili wystawienia przez Inwestora Protokołu Przejęcia Końcowego Robót. Uszkodzenie lub zniszczone elementy, materiały, urządzenia, znaki geodezyjne itp. Wykonawca naprawi, odtworzy i utrwali na własny koszt.

#### **5.5 Wymagania dotyczące właściwości wyrobów i materiałów budowlanych oraz urządzeń**

Wszystkie wyroby budowlane użyte do wykonania robót budowlanych przedmiotu zamówienia powinny spełniać wymagania odpowiednich norm i posiadać aprobaty techniczne, atesty, certyfikaty, świadectwa dopuszczenia do stosowania, deklaracje zgodności wymagane lub dobrowolnie stosowane przez producentów zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2021 poz. 1213). Materiały budowlane stosowane do wykonywania przedmiotu zamówienia muszą spełniać wymogi art. 10 ustawy Prawo Budowlane oraz być zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem (Dz. U. z 2016 r. poz. 1966). Materiały budowlane muszą być oznakowane znakiem budowlanym dopuszczenia wyrobu do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie i muszą posiadać informację od producenta zawierającą:

- określenie, siedzibę i adres producenta oraz adres zakładu produkującego wyrób budowlany;
- identyfikację wyrobu budowlanego zawierającą: nazwę, nazwę handlową, typ, odmianę, gatunek i klasę według Polskiej Normy wyrobu lub aprobaty technicznej;
- numer i rok publikacji Polskiej Normy wyrobu lub aprobaty technicznej, z którą potwierdzono zgodność wyrobu budowlanego;
- numer i datę wystawienia krajowej deklaracji zgodności;
- inne dane, jeżeli wynika to z Polskiej Normy wyrobu lub aprobaty technicznej;
- nazwę jednostki certyfikującej, jeżeli taka jednostka brała udział w zastosowanym systemie oceny zgodności wyrobu budowlanego.

Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Inwestora przedstawić dokumenty świadczące, że wbudowane materiały są dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy Prawo Budowlane. Co najmniej na dwa tygodnie przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do robót Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania oraz odpowiednie świadectwa badania jakości w celu zatwierdzenia przez Zamawiającego.

Zatwierdzenie jednego materiału z danego źródła nie oznacza automatycznego zatwierdzenia pozostałych materiałów z tego źródła. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczalnego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania STWiORB w czasie prowadzenia robót. Jeżeli materiały z akceptowanego źródła są niejednorodne lub niezadawalającej jakości, Wykonawca powinien zmienić źródło zaopatrywania w materiały. Materiały wykończeniowe stosowane na płaszczyznach widocznych z jednego miejsca powinny być z tej samej partii materiału w celu zachowania tych samych właściwości kolorystycznych w czasie całego procesu eksploatacji. Gdziekolwiek w dokumentach Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy. Wbudowanie materiałów bez akceptacji Inwestora Wykonawca wykonuje na własne ryzyko licząc się z tym, że roboty nie zostaną przyjęte i nie będą zapłacone.

#### **5.6 Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn i urządzeń budowlanych**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu, na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów wskazaniom zawartym w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, programie zapewnienia, jakości lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Zamawiającego. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie spełniał normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania.

Sprzęt użyty w trakcie realizacji robót objętych specyfikacją powinien spełniać wymagania obowiązujące w budownictwie, powinien być sprawny, spełniać wymagania bhp oraz posiadać instrukcję obsługi. Osoby obsługujące sprzęt powinny być odpowiednio przeszkolone. Sprzęt powinien podlegać kontroli osoby odpowiedzialnej za bhp na budowie.

### **5.7 Wymagania dotyczące środków transportu**

Materiały powinny być przewożone środkami transportu dostosowanymi do nośności dróg w sposób zapewniający uniknięcia uszkodzeń. Środki transportu powinny być zgodne z przepisami bhp i ruchu drogowego. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie, na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

### **5.8 Wymagania dotyczące wykonania robót**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, zgodność z uzyskaną decyzją administracyjną ( np. pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem), wymaganiami specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz poleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją stanowiącą opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, w oparciu o obowiązujące przepisy i normy wykonania i odbioru robót jak również wytyczne projektantów opisane w dokumentacji projektowej:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ( Dz. U. 2020 poz. 1333)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213 t.j.);
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r. poz. 779 t.j.);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska ( Dz. U. 2020 poz. 1219);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 t.j.).

• Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 Nr 47 poz. 401)

Polskimi normami, normami branżowymi oraz innymi przepisami, dotyczącymi prowadzonych robót, Instrukcjami montażu, Instrukcjami producentów materiałów i urządzeń. Wszelkie zmiany i odstępstwa nie mogą powodować obniżenia wartości funkcjonalnych i użytkowych instalacji, a także trwałości eksploatacyjnej. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wykonywaniu robót zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.

### **5.9 Bezpieczeństwo i higiena pracy przy wykonywaniu robót**

Podczas realizacji robót Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać przepisy dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać o to, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszystkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Wykonawca wykona całe zaplecze socjalne na terenie wyznaczonym przez inwestora, brak możliwości korzystania z zaplecza socjalnego w istniejących budynkach. Uznaje się, że wszystkie koszty związane z wypełnieniem wymagań bezpieczeństwa określonych powyżej, są uwzględnione w Umowie. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu, w ciągu tygodnia od czasu przekazania placu budowy, Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zwanym „Planem BIOZ”.

### **5.10 Stosowanie się do przepisów prawa**

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami. Wykonawca jest w

pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót. Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod. Ponadto w sposób ciągły będzie informować Zamawiającego w swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

## **II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

### **1. INNE POSIADANE INFORMACJE I DOKUMENTY NIEZBĘDNE DO ZAPROJEKTOWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH**

#### **1.1. Kopia mapy zasadniczej, mapa do celów projektowych**

Wykonawca opracuje mapę do celów projektowych w przypadku konieczności opracowania projektu budowlanego i przebudowy sieci lub opracuje projekt na mapie zasadniczej zaktualizowanej przez uprawnionego geodetę.

#### **1.2. Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych, teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych**

Jeśli wystąpi taka konieczność, warunki techniczne dotyczące przebudowy sieci, wykona Wykonawca na etapie projektu po pełnej analizie zapotrzebowania terenu.